



Obligations d'emprunt El Lugar 2023

I. INFORMATIONS GÉNÉRALES

1. Prix d'achat : **5 000 USD**.
2. El Lugar vous remboursera sur les 7 années suivantes un montant total de **7 500 USD**.
3. Cela signifie que vous ferez un bénéfice de 50 % sur votre investissement - c'est à dire 2 500 USD de bénéfices.
4. Les obligations d'emprunt sont disponibles jusqu'au **30 juin 2023**.
5. Le remboursement commencera après l'ouverture officielle de l'hôtel sur 7 ans, à raison de USD 1 071,43 chaque année :

Montant du prêt	5 000,00 \$
Année 1	1 071,43 \$
Année 2	1 071,43 \$
Année 3	1 071,43 \$
Année 4	1 071,43 \$
Année 5	1 071,43 \$
Année 6	1 071,43 \$
Année 7	1 071,43 \$
Remboursement TOTAL	7 500,00 \$
Investissement total	5 000,00 \$
Bénéfice Total	2 500,00 \$
en %	50 %

6. Vous achetez votre obligation d'emprunt **en ligne via le cockpit El Lugar** :

<https://el-lugarcockpit.com>

7. Après votre paiement, vous obtenez un certificat d'obligation d'emprunt et votre cadeau.

8. En bonus, vous pouvez choisir l'une des deux options suivantes:

1. Achetez 3 obligations de prêt ou plus

- Obtenez une session de 30 minutes avec Gary ou Simone

OU

- recevez 2 nuits gratuites à El Lugar pendant 7 ans dans une chambre standard

2. Achetez 5 obligations de prêt ou plus

- Obtenez une session de 30 minutes avec Dain

OU

- Recevez 2 nuits gratuites à El Lugar pendant 7 ans dans une chambre standard

II. Conditions Générales

1. Cette offre n'est pas ouverte au public ! Afin d'acheter une obligation d'emprunt, vous devez être membre de la « Friends of EL Lugar Association ». Seuls les membres sont autorisés à acheter une obligation d'emprunt 2023.

2. Votre **Abonnement** est de 70 USD pour la période complète des 7 ans ; vous pouvez l'acheter en ligne dans votre cockpit El Lugar :

<https://el-lugar.com/cockpit/>

3. Vous pouvez annuler votre achat d'obligation d'emprunt sans frais si vous le faites dans les 14 jours suivant la date d'achat. Après cette date, des frais d'annulation de 20% s'appliquent.

4. Date exacte de remboursement : La première date de remboursement se situera entre fin décembre 2024 et janvier 2025, en fonction des retards dûs aux vacances. La date de paiement au plus tard est garantie avant le 31 janvier 2025.

5. La séance privée :

Si vous choisissez comme cadeau la séance privée, les conditions suivantes s'appliquent :

5.1. Vous recevrez les instructions sur comment réserver votre séance privée et planifier l'heure et la date vous-même.

5.2. L'heure et la date dépendent de la disponibilité de Gary Douglas ou de Simone Milasas ou de Dr. Dain Heer.